

## 建築概要

- 名称 / ベネフィス博多グランドスイート
- 所在地 / 福岡市博多区美野島2丁目223番、224番
- 住居表示 / 未定
- 交通 / 西鉄バス美野島2丁目バス停より徒歩1分  
JR博多駅より徒歩15分  
福岡市営地下鉄博多駅より徒歩15分
- 用途地域 / 商業地域
- 敷地面積 / 449.01㎡
- 建ぺい率 / 80%
- 容積率 / 500%
- 建築確認番号 / 第ERI05046215号 (平成17年12月26日)  
※建築確認番号は設計変更等により変更になることがあります。
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造13階建て
- 総戸数 / 67戸
- 駐車場 / 機械式駐車場12台、平置駐車場3台
- 駐輪場 / 有り
- 入居予定日 / 平成19年3月末予定

## 設備概要

- 電気 / 株式会社MEM
- ガス / LPG
- エレベーター / 9人乗り1基
- 給水 / 福岡市営水道局
- 給湯 / 各戸給湯器設置
- インターネット / インターネット対応(無料)※USEN
- ペット / 飼育可能
- エアコン / 設置
- 設計・監理 / 有限会社 大塚建築計画設計事務所
- 施工 / 株式会社 旭工務店